

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор


А. Ф. Гаврилов

« 30 » 03 2021г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ (на понижение цены)

1. Наименование торгов: Открытый Аукцион (на понижение цены) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи: земельного участка (кадастровый номер 24:04:0305003:52) и объектов, расположенных на нем: здания (кадастровый номер 24:04:0305003:77), сооружения по ул. Спортивная, 5, сооружения – ограждения.

2. Форма проведения торгов: Открытый Аукцион (на понижение цены) в электронной форме.

3. Организатор Аукциона и Собственник имущества:

Акционерное общество «Красноярский машиностроительный завод»
(сокращенное наименование – АО «Красмаш»).

ИНН 2462206345

КПП 246201001

Адрес местонахождения: 660123, край Красноярский, город Красноярск, проспект имени газеты «Красноярский рабочий», 29

тел./факс: 8 (391) 264-81-03/ (391) 264-48-91

E-mail: corp@krasm.com

Почтовый адрес: 660123, край Красноярский, город Красноярск, проспект имени газеты «Красноярский рабочий», 29

Контактное лицо Организатора аукциона: Белянина Елена Николаевна.

Контактный телефон: 8 (391) 9-79-93-12.

4. Наименование и адрес ЭТП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием которой проводится аукцион:

Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (сокращенно именуемое АО «Сбербанк-АСТ»), размещенная на сайте в сети Интернет по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

5. Предмет аукциона: Имущество, сформированное в состав 1 Лота:**- Земельный участок**

Кадастровый номер 24:04:0305003:52

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь: 1603,00 +/- 70 кв. м

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Березовский район, северо-восточнее п. Подгорный, ул. Спортивная, 5.

- Здание

Назначение: нежилое

Площадь: 267,4 кв. м

Кадастровый номер 24:04:0305003:77

Адрес местонахождения: Красноярский край, Березовский район, северо-восточнее п. Подгорный, ул. Спортивная, зд. 5.

- Сооружение по ул. Спортивная, 5

Назначение: нежилое

Площадь: 49,94 кв. м,

Адрес местонахождения: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Подгорный, ул. Спортивная, 5.

- Сооружение – ограждение

Протяженность: 164,37 м

Адрес местонахождения: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Подгорный, ул. Спортивная, 5.

6. Сведения о начальной цене Лота:

Начальная цена лота определена на основании Протокола № 12СД/2020 от 07.10.2020 заседания Совета директоров акционерного общества «Красноярский машиностроительный завод» и составляет 12 477 800,00 (двенадцать миллионов четыреста семьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 934 000,00 (один миллион девятьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Стоимость земельного участка НДС не облагается.

При этом в случае, если несколько участников в рамках Аукциона на понижение подтвердят цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из шагов Аукциона на понижение, со всеми участниками проводить Аукцион на повышение цены.

7. Величина понижения начальной цены («шаг Аукциона»): 374 334 (триста семьдесят четыре тысячи триста тридцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 20%.

Время ожидания ценовых предложений: 10 минут.

Величина повышения начальной цены («шаг Аукциона»): 124 778 (сто двадцать четыре тысячи семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

Минимальная цена лота («цена отсечения»): 10 606 130 (десять миллионов шестьсот шесть тысяч сто тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 766 384 (один миллион семьсот шестьдесят шесть тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 56 копеек.

Стоимость земельного участка НДС не облагается.

8. Сумма задатка по Лоту составляет: 2 495 560 (два миллиона четыреста девяносто пять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 415 926 (четыреста пятнадцать тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 67 копеек.

9. Срок, место и порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Дата, время и место начала подачи заявок: «02» апреля 2021г. в 10:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в Аукционной документации.

Условия и сроки оплаты по Договору, заключаемому по результатам Аукциона, содержатся в форме Договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Аукционной документации.

Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащем предоставлению вместе с заявкой, условиями Договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете Аукциона (Аукционной документацией) можно на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Аукционная документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте АО «Красмаш» <http://www.krasm.com/> и на сайте по следующему адресу АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>). Порядок получения документации на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) определяется правилами электронной торговой площадки.

10. Дата, время и место окончания подачи заявок:

«27» апреля 2021г. в 10:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

11. Дата, время и место окончания срока рассмотрения заявок:

«28» апреля 2021г. в 10:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

12. Дата, время и место проведения Аукциона:

«29» апреля 2021г. в 10:00 (по московскому времени) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

13. Дополнительные комментарии

Данное извещение не является публичной офертой.

Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Аукционной документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Победителем Аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Срок заключения Договора купли-продажи: Договор заключается в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах Аукциона.

Любой Претендент, Участник Аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) Собственника недвижимого имущества, Комиссии в Арбитражном суде, если такие действия (бездействия) нарушают его права и законные интересы.

Остальные и более подробные условия Аукциона содержатся в Аукционной документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.